

CO-ESCLUSIVITA



Vendita Monaco - La Rousse - Saint Roman CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 STANZE

5.200.000 €

4
Stanze

2
Camere

1
Bagno

126 m²
Superficie totale

1
Parking

Spazioso appartamento di 4 stanze situato in un residence di buon standing.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1528
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	4 stanze
Edificio :	Château Périgord II	Quartiere :	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile :	106 m ²	Superficie terrazza :	20 m ²
Superficie totale :	126 m ²	Camere :	2
Bagno :	1	Parking :	1
Cantina :	1	Costi annuali :	9 200 €
Condizione :	Ottimo stato	Vista :	Vista mare e città
Exposition :	Tripla esposizione	Data di liberazione :	Rapidement
Rif. :	V1528		

Descrizione

Situato nella residenza di buona reputazione e sicura "Château Périgord II" con portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, nella zona residenziale di La Rousse. Vicino a molti servizi tra cui negozi locali e con rapido accesso alle spiagge del Larvotto.

Questo spazioso appartamento di 3/4 locali con finestra doppia e angolare beneficia di una tripla esposizione. L'appartamento è in perfette condizioni, e alcune camere sono state ristrutturate alcuni anni fa. Si compone di un ingresso, un ampio doppio soggiorno/sala da pranzo che si apre su una loggia chiusa, una cucina con ingresso indipendente e che si apre su una loggia chiusa, due camere da letto con ripostiglio incorporato, Un bagno completo con doccia che si apre su una loggia chiusa e un bagno per gli ospiti.

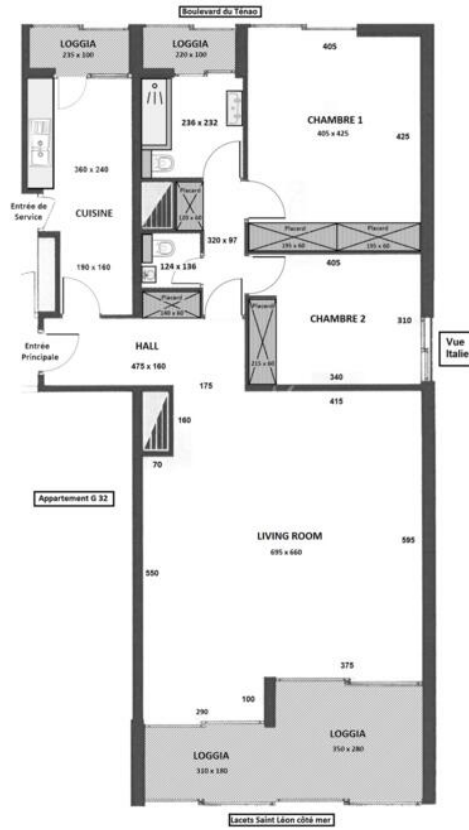
Attualmente configurato come appartamento di 3 locali, l'appartamento può essere convertito in un appartamento di 4 locali con 3 camere da letto indipendenti. L'appartamento è dotato di aria condizionata.

Completa la proprietà un'ampia cantina. Il parcheggio nel residence è disponibile al costo aggiuntivo di 450.000 €.



V1528
3 / 6







V1528
6 / 6