

ESCLUSIVITA



Vendita Monaco - La Rousse - Saint Roman
CHATEAU PERIGORD II - MONOLOCALE - USO MISTO

950.000 €**1**

Stanze

1

Bagno

25 m²

Superficie totale

Ideale per un investimento con un investimento locativo molto interessante. Situato nel quartiere La Rousse / Saint Roman, monocale in buone condizioni per uso misto. Idealmente situato a pochi minuti a piedi dalle spiagge e vicino a tutti i servizi.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1203-L

1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	Monocale
Edificio :	Château Perigord II	Quartiere :	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile :	25 m ²	Bagno :	1
Condizione :	Buono stato	Uso misto :	Si
Affittato :	Si	Vista :	Vista classica sulla città
Exposition :	Est	Rif. :	V1203-L

Descrizione

Idealmente situato nel quartiere La Rousse Saint-Roman, in una residenza di buon livello con servizio di portineria 24/7. A pochi minuti a piedi dalle spiagge e vicino a tutti i servizi (negozi, trasporti pubblici, scuole, ecc.).

Questo monocale ad uso misto è composto da un ingresso con armadi, un soggiorno principale, un angolo cottura indipendente e attrezzato, e un bagno con WC.

L'appartamento è attualmente locato e offre un rendimento locativo interessante del 2,4%.



V1203-L
3 / 6





