



**Vendita Monaco - La Rousse - Saint Roman**  
**VILLA DEL SOLE - GRANDI UFFICI DI STANDING**

**11.300.000 €**

**5**  
Stanze

**273 m<sup>2</sup>**  
Superficie totale

**2**  
Parcheggi

Ampio spazio per uffici in perfette condizioni e pronto all'uso. La qualità delle finiture (legno e marmo), il pavimento in parquet e la superba sala di ricevimento ne fanno uno spazio ideale per tutte le attività che richiedono l'accoglienza dei clienti.



---

## Caratteristiche dell'immobile

---

Tipo di proprietà :	Ufficio	Stanze :	5 stanze
Edificio :	Villa Del Sole	Quartiere :	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile :	273 m <sup>2</sup>	Parcheggi :	2
Condizione :	Ottimo stato	Exposition :	Sud-est
Data di liberazione :	Immédiatement	Rif. :	V1349-L

---

## Descrizione

---

Situato nel quartiere Saint Roman, in una residenza di lusso con portineria all'ingresso di Monaco.

Questo spazio per uffici di 273 m2, disponibile immediatamente, è stato completamente rinnovato e beneficia di un buon livello di luce.

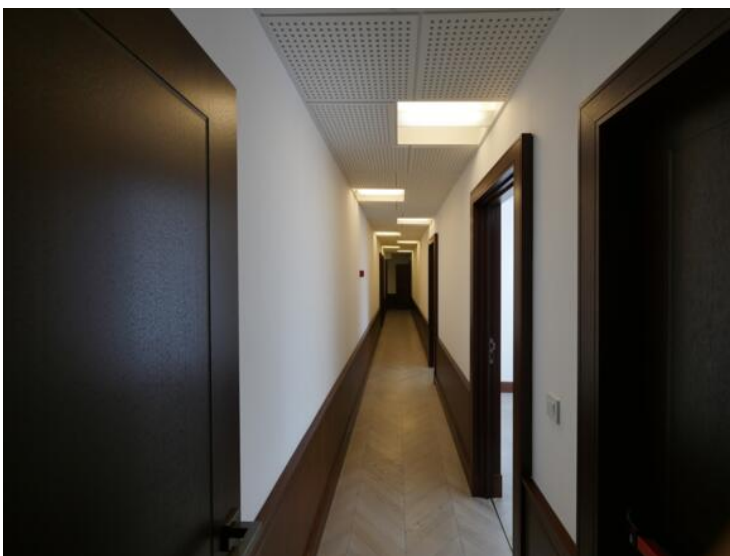
Questa proprietà pronta all'uso consiste in :

- Una grande sala d'accoglienza
- 5 grandi uffici
- Un ripostiglio
- Una cucina
- Due WC, maschio e femmina
- Una sala di rete informatica

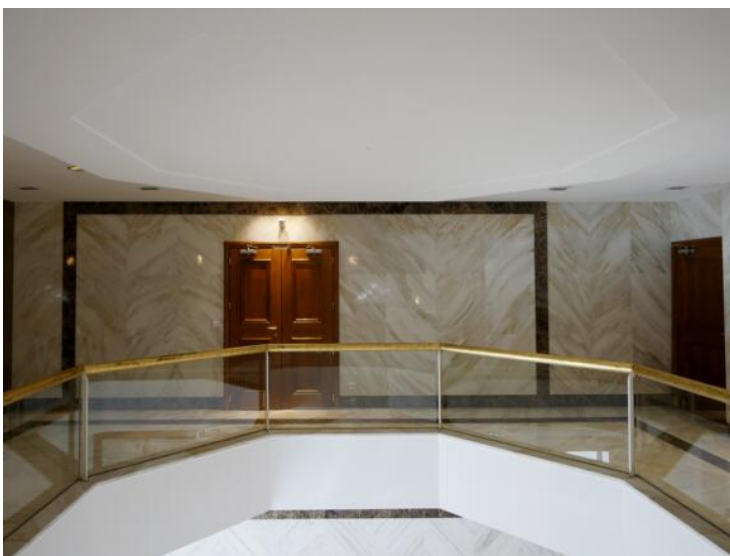
Due parcheggi completano questa proprietà. Possibilità di richiedere altre location.



V1349-L  
3 / 6



V1349-L  
4 / 6



V1349-L  
5 / 6

