

Affitto Monaco - Condamine

VICINO ALLA CONDAMINA - 5 STANZE - APPARTAMENTO FAMILIARE

22.000 € / mese

+ spese : 1.900 €

5	4	3	196 m²	2
Stanze	Camere	Bagni	Superficie totale	Parcheggi

Ampio appartamento con 4 camere da letto in perfette condizioni, situato nel cuore del Principato di Monaco. All'incrocio tra il quartiere di Condamine, il porto e Fontvieille. Ideale per una famiglia, vicino a tutti i servizi, scuole e negozi.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1739

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	5 stanze
Edificio :	Le Zodiaque	Quartiere :	Condamine
Superficie abitabile :	173 m²	Superficie terrazza :	23 m²
Superficie totale :	196 m²	Camere :	4
Bagni :	3	Parcheggi :	2
Cantina :	1	Spese :	1 900 €
Condizione :	Ottimo stato	Vista :	Città senza ostacoli
Exposition :	Sud / Ovest	Data di liberazione :	15/12/2026
Rif. :	L1739		

Descrizione

Situato nel cuore del Principato, all'interno della residenza «Le Zodiaque» dotata di servizio di portineria, questo ampio appartamento familiare gode di un rapido accesso alla Condamine, al Porto di Monaco e al quartiere di Fontvieille. La doppia esposizione sud-est e ovest gli assicura luce naturale per tutto l'arco della giornata.

Con una superficie abitabile di 173 m² e in perfette condizioni, l'appartamento si apre su un ingresso che conduce a un doppio soggiorno e a una sala da pranzo. Questi spazi di rappresentanza si affacciano su un'ampia terrazza in facciata, con vista aperta sulla città, scorcio sul mare e sul Palazzo del Principe. La cucina è completamente attrezzata.

Un lungo corridoio dotato di numerosi armadi conduce alla zona notte, composta da quattro camere da letto e tre bagni, completata da un bagno di cortesia. L'appartamento è interamente climatizzato.

Negozi, scuole, asili nido, parchi, ristoranti e il mercato della Condamine si trovano nelle immediate vicinanze. Una cantina nell'edificio e due posti auto in una residenza adiacente completano la proprietà.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

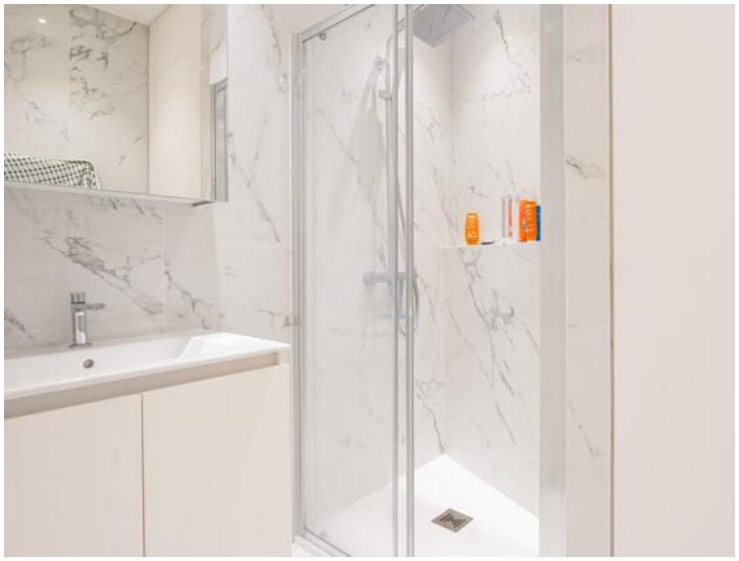







Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.