

CO-ESCLUSIVITA



**Vendita Monaco - Monte-Carlo**  
MONTE-CARLO – 5 LOCALI – CENTRO CITTÀ – VISTA MARE

**12.000.000 €**

5  
Stanze

4  
Camere

3  
Bagni

195 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

Raro sul mercato, questo bellissimo appartamento familiare seduce con il suo carattere, i suoi volumi e la magnifica vista sul mare. Situato sul molto ambito Boulevard des Moulins, all'angolo con Place des Moulins, gode di una posizione centrale e privilegiata, nelle immediate vicinanze di servizi, scuole e delle spiagge di Larvotto.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1715  
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caratteristiche dell'immobile

---

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	5 stanze
Edificio :	Le Palmier	Quartiere :	Monte-Carlo
Superficie abitabile :	190 m <sup>2</sup>	Superficie terrazza :	5 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	195 m <sup>2</sup>	Camere :	4
Bagni :	3	Cantina :	1
Box :	1	Costi annuali :	6 300 €
Condizione :	Ottimo stato	Vista :	Mare e città
Exposition :	Tripla esposizione	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	V1715		

---

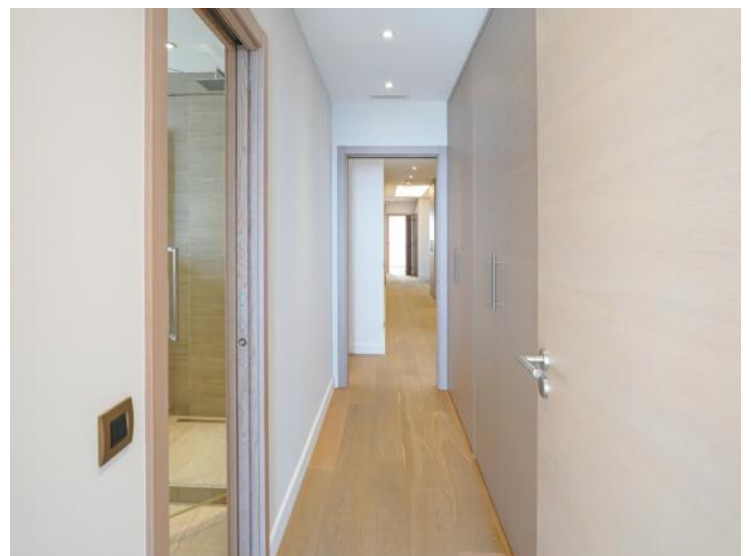
## Descrizione

---

Grande appartamento familiare situato nel quartiere di Monte-Carlo, all'incrocio tra il tanto ambito Boulevard des Moulins e Place des Moulins. Ideale per una famiglia, vicino a tutti i servizi, scuole, negozi, caffè e beneficia di un rapido accesso in ascensore alle spiagge di Larvotto.

Questo 5 pezzi è in condizioni perfette. Sul lato sud/est è composta da un soggiorno/sala da pranzo doppia con cucina e bancone aperti. Una camera da letto padronale con bagno doccia, WC e camerino. Queste due stanze hanno accesso a un balcone che offre una bella vista sul mare. L'area notturna è composta da 3 camere da letto, una con doccia e bagno, oltre a un terzo bagno con bagno. Una delle camere da letto si affaccia sul Boulevard des Moulins.

Una palca chiusa al Trocadero (rara) e una cantina completano questa proprietà.



V1715  
3 / 6



V1715  
4 / 6



V1715  
5 / 6

