



**Vendita Saint-Barthélemy -
SAINT-BARTH - VILLA MGR - VISTA SUL MARE**

22.000.000 €

6
Stanze

4
Camere

4
Bagni

Immersa sulle alture di Gouverneur, Villa MGR è una proprietà contemporanea eccezionale che offre una vista mozzafiato sul mare e un forte potenziale di affitto a pochi minuti da Gustavia.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1036
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	6
Paese :	Saint-Barthélemy	Camere :	4
Bagni :	4	Condizione :	Servizi lussuosi
Vista :	Panorama panoramica sul mare	Rif. :	B1036

Descrizione

Proprietà eccezionale a Gouverneur

Immersa sulle alture di Gouverneur, con una vista mozzafiato sul mare, Villa MGR è una splendida proprietà contemporanea.

Costruita su due livelli, la villa offre spazi luminosi aperti all'esterno.

Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina aperta, tre camere da letto con bagni privati, oltre a una grande terrazza che confina con una piscina.

Il piano inferiore dispone di una stanza dedicata ai massaggi, una seconda cucina e un soggiorno aggiuntivo, ideale per ricevere ospiti o rilassarsi in completa privacy.

Un bungalow indipendente, collegato alla casa principale, completa il set. Dispone di una camera da letto con bagno privato, oltre a un soggiorno e una cucina che si apre direttamente sulla terrazza e sulla piscina.

Grazie alla sua posizione privilegiata, Villa MGR offre un affitto notevole, a pochi minuti da Gustavia.



B1036
3 / 5



B1036
4 / 5



B1036
5 / 5