



**Affitto Monaco - Fontvieille**  
FONTVIEILLE - UFFICI - PIANI ALTI

**39.000 € / mese**  
+ spese

**436 m<sup>2</sup>**  
Superficie totale

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1629  
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caratteristiche dell'immobile

---

Tipo di proprietà :	Ufficio	Quartiere :	Fontvieille
Città :	Monaco	Paese :	Monaco
Superficie abitabile :	436 m <sup>2</sup>	Condizione :	Nuovo
Vista :	Vista libera su Fontvieille e Monte Cimone	Exposition :	Doppia esposizione
Data di liberazione :	30/01/2025	Rif. :	L1629

---

## Descrizione

---

Situato nel quartiere economico e industriale di Fontvieille, questo edificio moderno e prestigioso è interamente destinato a uffici. La superficie, pari a 436 mq, si presenta in ottime condizioni e attualmente libera. Posto a un piano alto, gode di una splendida luminosità naturale e di una vista aperta sul quartiere. Lo spazio può essere completamente adattato alle esigenze dell'azienda grazie ai suoi due ampi open space. Comprende inoltre due servizi igienici con docce, separati per uomini e donne.

Gli occupanti possono usufruire di servizi complementari, come sale riunioni disponibili su richiesta e l'accesso a una palestra situata all'interno dell'edificio.

La posizione è ideale, a pochi passi da numerose comodità: negozi, ristoranti, mezzi pubblici e con un rapido collegamento alla stazione ferroviaria.







L1629  
5 / 5