

ESCLUSIVITA



**Affitto Monaco - Carré d'Or**  
PARK PALACE - LUSSUOSO BILOCALE - VISTA MARE E CASINÒ

**19.300 € / mese**  
+ spese : 650 €

2  
Stanze

1  
Camera

1  
Bagno

116 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

2  
Parcheggi

Magnifico appartamento chiavi in mano in affitto completamente ristrutturato e arredato che offre servizi di alto livello. Posizione centrale e ideale, nel cuore del quartiere chic di Monaco.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1624  
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Edificio :	Park Palace	Quartiere :	Carré d'Or
Superficie abitabile :	100 m <sup>2</sup>	Superficie terrazza :	16 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	116 m <sup>2</sup>	Camera :	1
Bagno :	1	Parcheggi :	2
Cantina :	1	Spese :	650 €
Condizione :	Servizi lussuosi	Ammobiliato :	Si
Vista :	Vista sui Giardini del Casinò	Exposition :	Sud-Est / Nord-Ovest
Data di liberazione :	<del>05.02.2026</del>	Rif. :	L1624

## Descrizione

Situato nel prestigioso e rinomato quartiere del Carré d'Or, a pochi passi da Place du Casino e accanto agli iconici Hôtel de Paris e Hôtel Hermitage, all'interno di una residenza di standing chiamata "Park Palace" con servizio di portineria 24/24, piscina coperta, sauna e palestra. La residenza gode di una posizione centrale e privilegiata nel Principato. L'appartamento si trova in uno dei blocchi più richiesti del condominio, ad un piano alto.

Questo ampio bilocale completamente arredato è stato ristrutturato con materiali di pregio e con grande gusto, con mobili e decorazioni ispirati allo stilista italiano Roberto Cavalli. Si compone di un ingresso, un doppio soggiorno/sala da pranzo che si apre su una splendida loggia anch'essa ristrutturata, con vista sui giardini del Casinò ed esposizione a Sud-Est. Una camera da letto con grande armadio, un bagno completo con vasca e doccia, e una cucina completamente attrezzata che si apre su un'altra loggia. Toilette ospiti.

Un doppio posto auto in lunghezza e una cantina di 10 m<sup>2</sup> completano la proprietà. Disponibile subito in locazione.









L1624  
4 / 4