

**Vendita France - Cap-d'Ail**

CAP D'AIL - VILLA CON PISCINA - VISTA PANORAMICA SUL MARE

2.300.000 €

6

Stanze

4

Camere

4

Bagni

150 m²

Superficie totale

2

Parcheggi

Nel quartiere ricercato di Roccamare a Cap d'Ail, questa villa provenzale offre una vista panoramica sul mare, a pochi minuti da Monaco.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1527

1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	6
Quartiere :	Cap-d'Ail	Città :	Cap-d'Ail
Paese :	Francia	Superficie abitabile :	150 m ²
Camere :	4	Bagni :	4
Parcheggi :	2	Condizione :	Buono stato
Vista :	VISTA PANORAMICA SUL	Exposition :	Sud
Data di liberazione :	MARE	Rif. :	VF1527

Descrizione

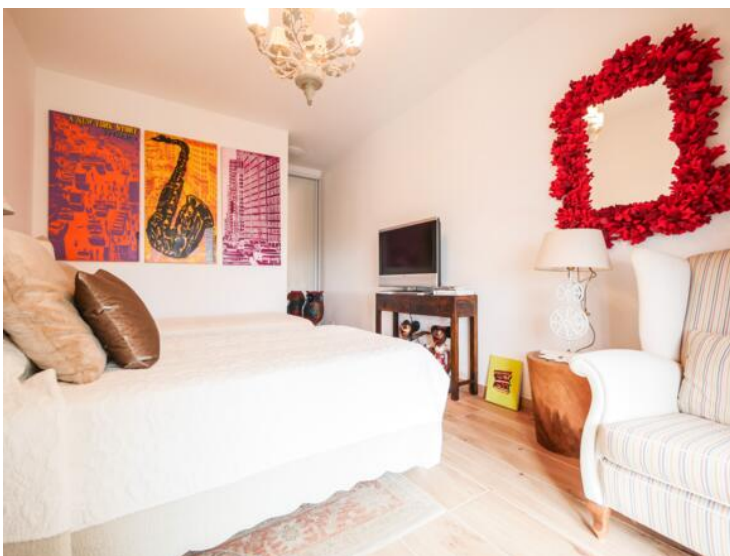
Nel cuore del ricercato quartiere di Roccamare a Cap d'Ail, questa splendida villa provenzale di 780 m² offre una vista panoramica eccezionale sul mare. Ottimamente posizionata, con accesso diretto ai trasporti, al mare, alle spiagge e alle principali arterie stradali, questa villa beneficia di una luminosità ottimale e di una tranquillità assoluta, a soli pochi minuti da Monaco. La villa comprende un ingresso, una cucina indipendente attrezzata, un soggiorno/sala da pranzo con terrazza, un bagno per gli ospiti e una camera matrimoniale con bagno privato al piano superiore. Al piano inferiore, ci sono due camere da letto, un bagno con doccia, un bagno con WC, una lavanderia, un ampio guardaroba e una camera per gli ospiti indipendente con bagno privato e WC. Potrete anche godere di più terrazze, una piscina, un jacuzzi riscaldato, un hammam, una cucina esterna e un giardino paesaggistico.

Questa villa offre finiture di alta qualità, come aria condizionata, doppi vetri, tapparelle elettriche, sistema di allarme, citofono, cancello elettrico, videosorveglianza, irrigazione automatica, recinzione e illuminazione esterna.

Un ampio garage con spazio per due auto completa questa proprietà.



VF1527
3 / 5



VF1527
4 / 5

