

**Vendita Monaco - Fontvieille**  
PORT DE FONTVIEILLE - UFFICIO CON BELLA FINESTRA

**1.900.000 €**

**49 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

Nel cuore del quartiere di Fontvieille sulla piazza, graziosi locali al piano terra con bella finestra.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1572

1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caratteristiche dell'immobile

---

Tipo di proprietà :	Ufficio	Edificio :	Botticelli
Quartiere :	Fontvieille	Superficie abitabile :	49 m <sup>2</sup>
Livello :	rdc	Affittato :	Si
Vista :	Place des Oliviers	Data di liberazione :	31/10/2025
Rif. :	V1572		

---

## Descrizione

---

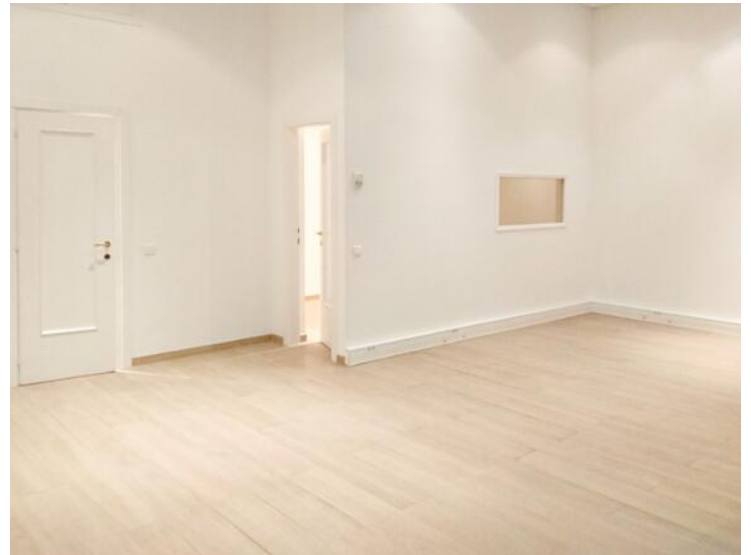
Idealmente situato nel quartiere di Fontvieille, vicino al porto, con vista su Place des Oliviers.

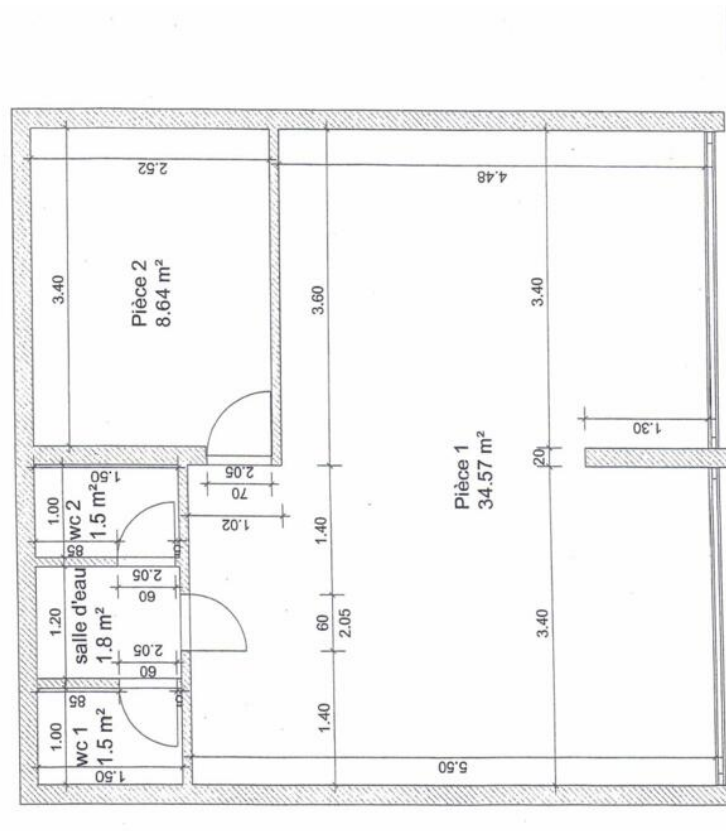
Ufficio/Locale che beneficia di un'ampia vetrata che si affaccia direttamente sulla piazza e offre un'ottima visibilità.

Locali in perfette condizioni composti da:

- una sala principale,
- una sala riunioni,
- Toilette per uomini e per donne.

Affittato dal 01/11/2024 per un affitto di 4.500 € HT + Canone condominiale.







V1572  
5 / 5