



**Vente Monaco - Monaco-Ville**  
SOUS OFFRE - MONACO-VILLE - TRIPLEX AVEC TERRASSE

**Prix sur demande**

4  
Pièces

2  
Chambres

2  
Salles de bains

183 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

Triplex en très bon état avec toit-terrasse situé dans un immeuble proche du Palais. Libre de loi.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1516  
1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

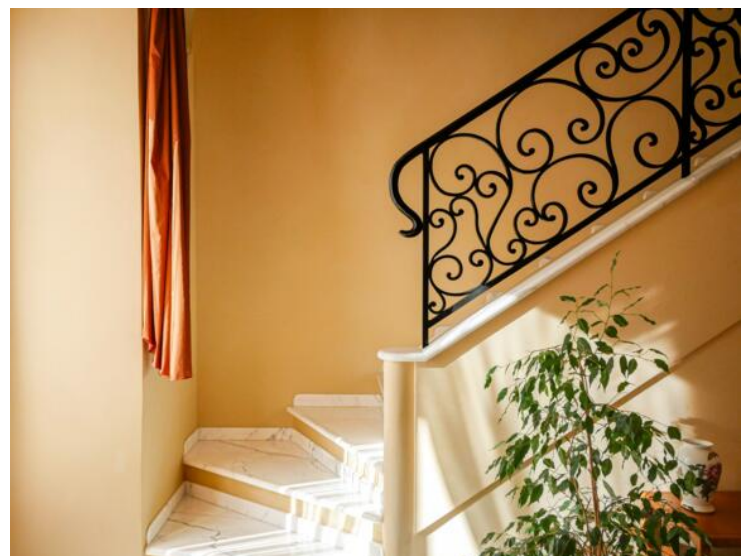
Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	4 pièces
Quartier :	Monaco-Ville	Ville :	Monaco
Pays :	Monaco	Superficie habitable :	156 m <sup>2</sup>
Superficie terrasse :	27 m <sup>2</sup>	Superficie totale :	183 m <sup>2</sup>
Chambres :	2	Salles de bains :	2
Etat :	Très bon état	Meublé :	Oui
Vue :	Cathédrale et vue dégagée	Exposition :	Triple exposition
Date de libération :	immédiatement	Ref. :	V1516

## Descriptions

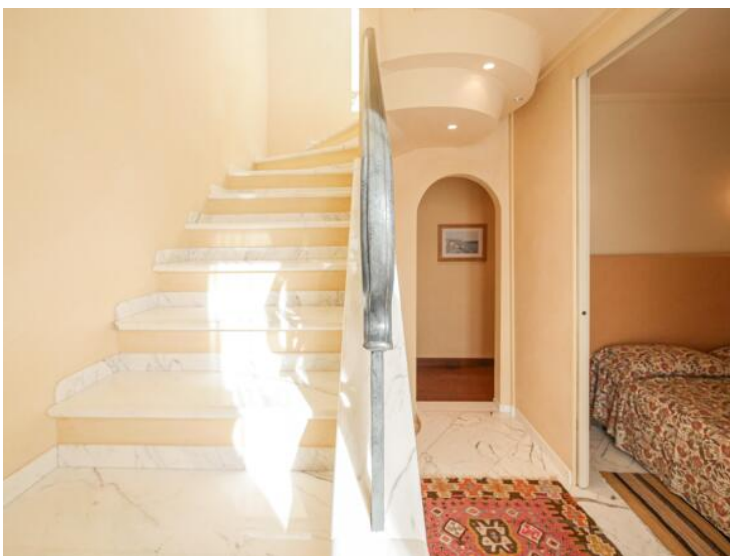
Situé dans le quartier historique de Monaco-Ville, proche du Palais et de la Cathédrale, dans une petite copropriété très bien entretenue et sans ascenseur.

Ce triplex de 4 pièces principales est en parfait état et décoré dans un style "Florentin", avec des matériaux de très bonne qualité dont du bois noble au sol, du double vitrage et l'air conditionné. L'appartement bénéficie d'une très jolie vue dégagée sur les toits du rocher et le Palais, la ville et d'un aperçu mer. Il se compose au premier niveau d'un grand séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante et entièrement équipée. Le second niveau accessible par deux escaliers se compose d'une chambre de maître avec salle de douche, dressing et balcon, d'une chambre avec salle de douche et balcon, d'un bureau avec balcon et d'un toilette invités avec balcon. Le dernier niveau toujours accessible par un escalier, est un toit-terrasse de 15 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Cet espace est idéale pour se détendre et profiter de somptueux couché de soleil en fin de journée.

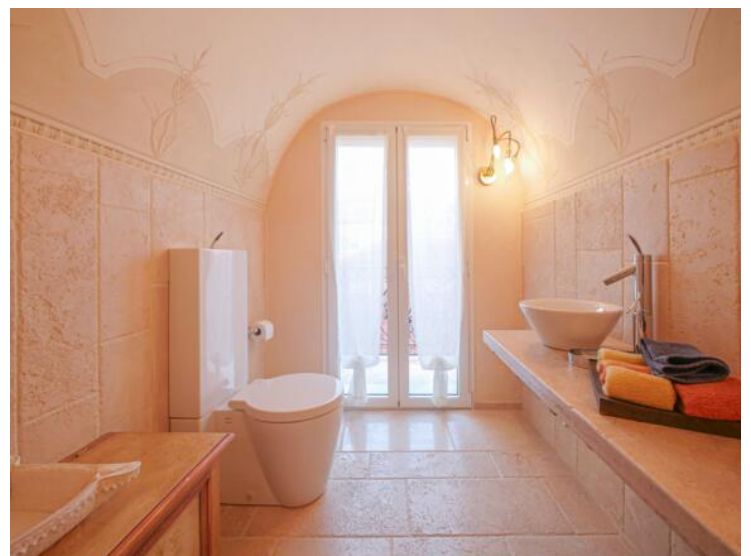
L'appartement est libre de loi.



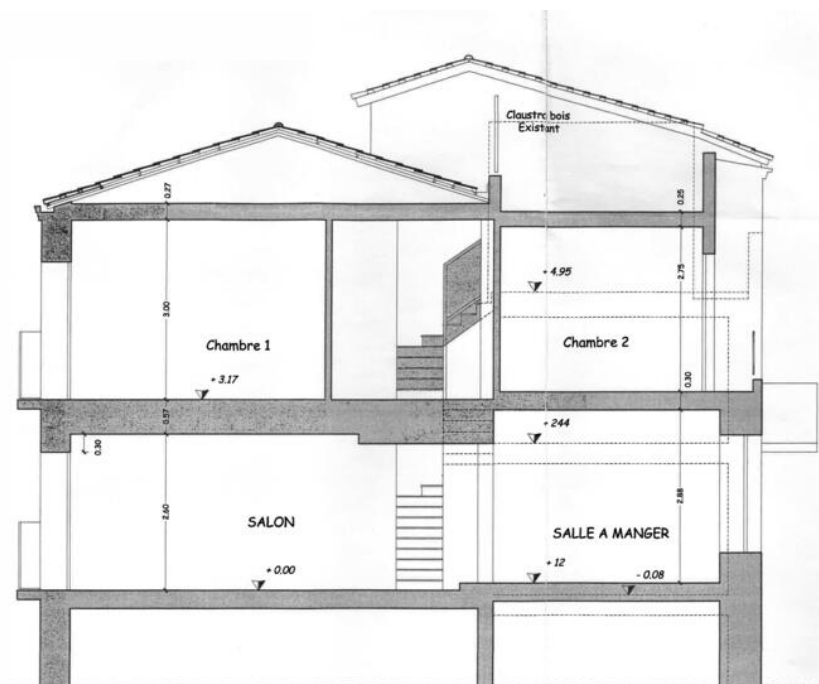
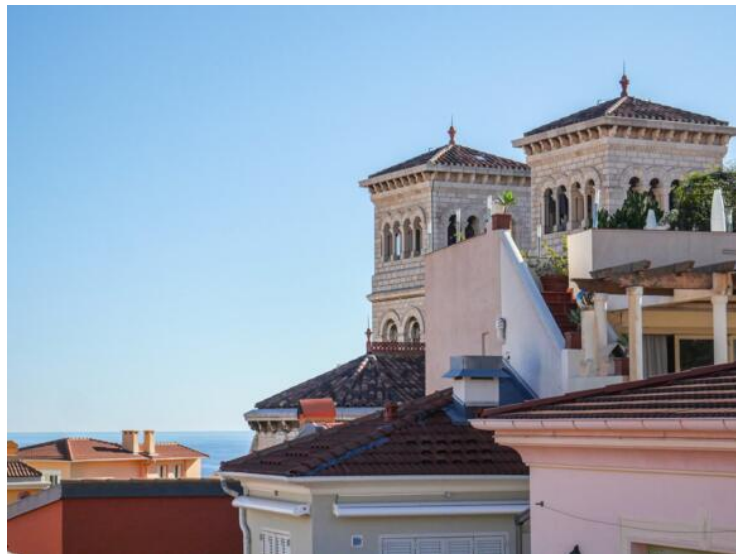
V1516  
3 / 7

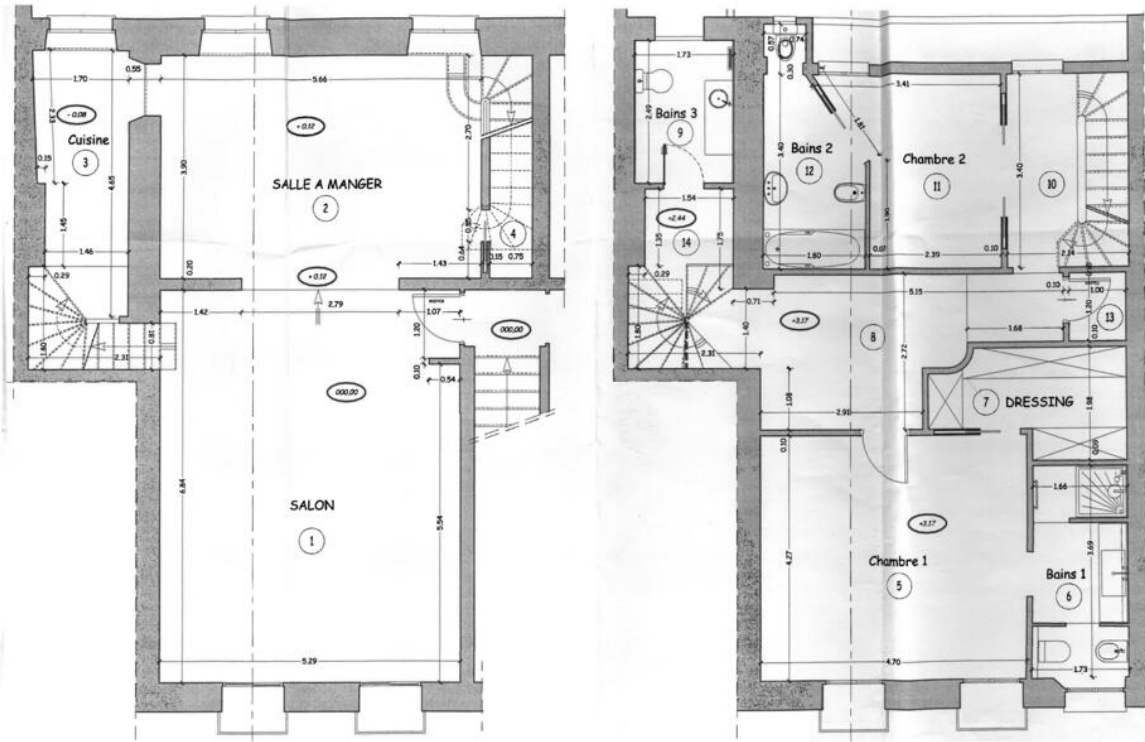


V1516  
4 / 7



V1516  
5 / 7





V1516  
 7 / 7