

**Vente Monaco - Larvotto**  
SOUS OFFRE LARVOTTO - JOLI STUDIO VUE MER**1.590.000 €**

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Pièces	Salle de bains	Superficie totale

Idéal investissement locatif ou en "pieds-à-terre". Studio à deux pas des plages du Larvotto.

## Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	Studio
Immeuble :	Tour du Larvotto	Quartier :	Larvotto
Superficie habitable :	28 m <sup>2</sup>	Superficie terrasse :	2 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	30 m <sup>2</sup>	Salle de bains :	1
Cave :	1	Etat :	Très bon état
Usage mixte :	Oui	Vue :	Vue mer
Exposition :	Sud-Est	Date de libération :	Rapidement
Ref. :	V1512		

## Descriptions

Situé dans une résidence avec concierge à deux pas des plages du Larvotto, du boulevard d'Italie et de nombreuses commodités. Ce joli studio en parfait état avec du marbre au sol bénéficie d'une magnifique vue sur la mer et les plages. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une pièce principale ouvrant sur un balcon, d'un coin cuisine entièrement équipé ouvert sur le séjour et d'une salle de bains.

Cet appartement est libre de loi et à usage mixte est idéal pour un investissement ou en "pieds-à-terre".

Une cave complète ce bien.

