



Location Monaco - Fontvieille
FONTVIEILLE - BUREAUX - ÉTAGES ÉLEVÉS

39.000 € / mois
+ charges

436 m²
Superficie totale

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1629
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Bureau	Quartier :	Fontvieille
Ville :	Monaco	Pays :	Monaco
Superficie habitable :	436 m ²	Etat :	Neuf
Vue :	Vue dégagée Fontvieille et	Exposition :	Double exposition
Date de libération :	immediatement	Ref. :	L1629

Descriptions

Situé dans le secteur économique et industriel du quartier de Fontvieille, cet immeuble moderne de standing est exclusivement composé de bureaux. Le plateau, d'une superficie totale de 436 m², se présente en parfait état et libre de toute occupation. Implanté en étage élevé, il bénéficie d'une très belle luminosité naturelle ainsi que d'une vue dégagée sur le quartier. L'espace offre la possibilité d'être entièrement aménagé en fonction des besoins de l'entreprise grâce à ses deux vastes open spaces. On y trouve également deux sanitaires avec douches séparés Homme/Femme.

Les occupants du local profitent de services complémentaires, tels que des salles de réunion disponibles à la demande ainsi qu'un espace fitness intégré à l'immeuble.

L'emplacement est idéal, à proximité immédiate de nombreuses commodités : commerces, restaurants, transports en commun et accès rapide à la gare ferroviaire.





