



**Vente Suisse - Satigny**  
GENÈVE - SATIGNY - PROPRIÉTÉ AU COEUR DES VIGNES

**Prix sur demande**

18  
Pièces

+5  
Chambres

+5  
Salles de bains

17 930 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

Au cœur des vignes, le château de Bourdigny est une Maison Forte du XVe siècle chargée d'histoire, nichée dans un parc paysager de 17'000 m<sup>2</sup> avec piscine. La demeure principale offre environ 620 m<sup>2</sup> habitables, complétée par deux autres maisons à rénover. Un lieu unique mêlant patrimoine, volumes généreux et authenticité.



---

## Caractéristiques du bien

---

Type de produit :	Château	Nb. pièces :	18
Ville :	Satigny	Pays :	Suisse
Superficie habitable :	930 m <sup>2</sup>	Superficie terrain :	16 900 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	17 930 m <sup>2</sup>	Chambres :	+5
Salles de bains :	+5	Etat :	Prestations luxueuses
Date de libération :	À convenir	Ref. :	B1029

---

## Descriptions

---

Nichée au cœur des vignes, le château de Bourdigny, séduira les amateurs de patrimoine et de lieux d'exception. Cette somptueuse Maison Forte du XVe siècle fut le fief de la famille noble de Bourdigny.

Dès l'entrée, le charme opère : pierres apparentes, tourelle et cheminée d'époque, volumes généreux et matériaux authentiques confèrent à cette propriété un caractère unique et intemporel.

Implantée sur un parc paysager de près de 17'000 m<sup>2</sup>, soigneusement arboré et orné d'une agréable piscine, cette demeure offre un cadre de vie exceptionnel.

Le domaine est composé de 3 bâtisses, la Maison forte et sa tourelle comme demeure principale, une seconde bâtisse ainsi qu'une maison mitoyenne.

La maison de maître, partiellement rénovée, offre environ 620 m<sup>2</sup> habitables répartis sur 3 niveaux, tous desservis par une magnifique tourelle.

Le rez-de-chaussée propose une grande cuisine entièrement équipée et ouverte sur la salle à manger ainsi qu'un charmant salon, tous deux bénéficiant d'un accès à l'extérieur. Un vaste carnotzet, un cellier/buanderie ainsi qu'un WC visiteurs s'ajoutent à ce niveau.

Le premier étage, disposant d'un accès indépendant depuis l'extérieur, se compose d'un grand séjour avec cheminée, de 3 chambres et de 2 salles de bains.

Le deuxième niveau avec ses poutres apparentes et sa belle hauteur sous plafonds offre un très grand espace actuellement aménagé en salle de sport avec une mezzanine et de nombreux rangements. 2 chambres supplémentaires sont également à disposition.

La seconde bâtisse, à rénover, offre environ 160 m<sup>2</sup> habitables répartis sur 3 niveaux. Elle comprend, entre autres, un salon, une cuisine, 3 chambres et 2 salles d'eau.

La troisième maison, mitoyenne, est également à rénover et offre environ 150 m<sup>2</sup> habitables. Ce bien conviendrait idéalement pour le personnel de la maison principale.

**B1029**  
**2 / 7**



B1029  
3 / 7



B1029  
4 / 7



B1029  
5 / 7



B1029  
6 / 7

