



### Location Monaco - Larvotto

VILLA LA VIGIE - Une ode au luxe, à la Beauté et à la sérénité

## Loyer sur demande / mois

+ charges

**+10**  
Pièces

**+5**  
Chambres

**+5**  
Salles de bains

**600 m<sup>2</sup>**  
Superficie totale

La Villa La Vigie est une résidence exclusive de la Côte d'Azur, qui abritait autrefois Karl Lagerfeld, offrant un luxe inégalé et une vue panoramique sur la mer.

Un lieu prestigieux pour des séjours haut de gamme et des événements privés au cœur de Monaco.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

LS104  
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Type de produit :	Villa	Nb. pièces :	+10
Immeuble :	Villa la Vigie	Quartier :	Larvotto
Superficie habitable :	363 m <sup>2</sup>	Superficie terrasse :	237 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	600 m <sup>2</sup>	Chambres :	+5
Salles de bains :	+5	Etat :	Prestations luxueuses
Vue :	Vue panoramique mer et Monaco	Exposition :	Triple exposition - Sud-Ouest
Date de libération :	Libre	Ref. :	LS104

## Descriptions

### Villa La Vigie : Un Lieu Historique et Prestigieux

Construite en 1902 pour Sir William Ingram, la Villa La Vigie est l'une des résidences les plus emblématiques de la Riviera. Surplombant la Méditerranée depuis son promontoire verdoyant, elle incarne un certain art de vivre monégasque, alliant héritage, raffinement et exclusivité. Son histoire s'est enrichie d'un éclat particulier lorsqu'elle devint, durant une décennie, la résidence de Karl Lagerfeld.

Située sur le cap du Monte-Carlo Beach et entourée d'un parc arboré, cette demeure majestueuse de 600 m<sup>2</sup>, répartie sur trois niveaux, offre une intimité rare à quelques minutes seulement du centre de Monaco. Elle dispose de six chambres élégantes, quatre salles de bains, une salle de douche, deux dressings, ainsi qu'une vaste terrasse de 237 m<sup>2</sup> et un jardin privé de 223 m<sup>2</sup>.

Les espaces intérieurs se distinguent par leurs volumes généreux et leur décoration raffinée : un hall d'entrée monumental avec un escalier majestueux, un salon lumineux de plus de 40 m<sup>2</sup>, une salle à manger élégante, une bibliothèque avec billard... À l'extérieur, une piscine chauffée à 28°C et un pool house élégant viennent compléter l'ensemble, pensé pour conjuguer confort, élégance et convivialité.

### Une Location Privée avec Services Exclusifs

Lorsque la Villa La Vigie est louée pour des séjours privés, elle devient bien plus qu'un lieu d'exception : elle offre une expérience hôtelière sur-mesure dans un cadre intimiste. Un personnel discret mais attentif est à disposition tout au long du séjour : service de conciergerie, chef privé, personnel de maison, petit-déjeuner quotidien servi à la villa, service voiturier, transferts aller-retour depuis l'aéroport de Nice Côte d'Azur...

Les hôtes bénéficient également d'un accès privilégié aux infrastructures du prestigieux Monte-Carlo Beach Club : plage privée, restaurants, spa et autres équipements de loisirs. À l'intérieur, la villa est dotée de toutes les technologies modernes, du Wi-Fi haut débit aux télévisions connectées avec Apple TV.



### **Un Écrin de Prestige pour Événements Uniques**

La Villa La Vigie est également un cadre exceptionnel pour accueillir des événements d'envergure. Mariages, dîners de gala, lancements de produits ou célébrations privées prennent ici une dimension inoubliable. La propriété peut accueillir jusqu'à 220 convives pour un dîner assis et 300 invités en configuration cocktail.

Les volumes généreux et l'agencement des lieux permettent une grande liberté de mise en scène, à l'intérieur comme à l'extérieur, dans un cadre à la fois intimiste et spectaculaire.

### **L'Esprit de la Riviera, le Luxe à son Apogée**

La Villa La Vigie incarne l'essence même du luxe méditerranéen : une résidence à la fois mythique et intime, idéale pour se ressourcer, célébrer ou recevoir avec panache. Ici, chaque moment devient une expérience rare, où le raffinement se conjugue avec la beauté naturelle du site.

Que ce soit pour un séjour privé ou un événement prestigieux, La Vigie offre un cadre inégalé pour créer des souvenirs inoubliables, au cœur de Monaco.

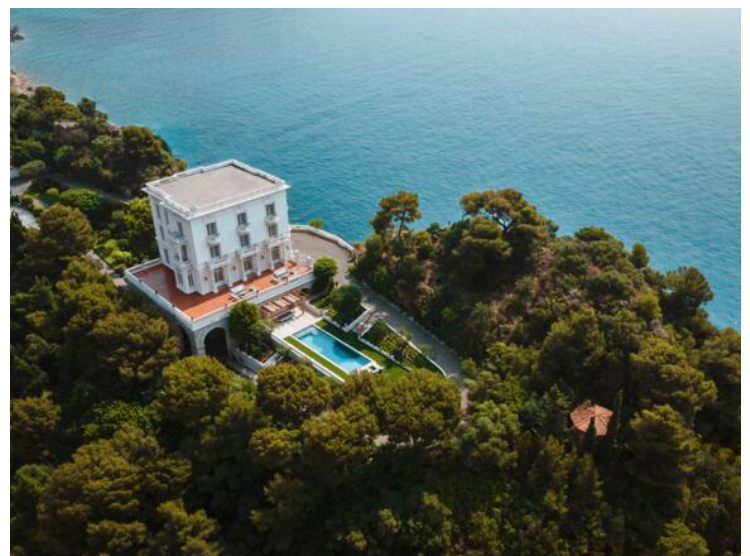
Brochure complète sur demande



LS104  
4 / 6



LS104  
 5 / 6



LS104  
6 / 6