



Vente Monaco - Monte-Carlo
MONTE-CARLO - DROIT AU BAIL - COIFFEUR

160.000 €

25 m²

Superficie totale

Salon de coiffure avec vitrine, situé dans le quartier de Monte-Carlo. Possibilité pour toutes activités sauf restauration.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

C1084

1 / 3

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Fonds de commerce	Nb. pièces :	-
Immeuble :	Les Amaryllis	Quartier :	Monte-Carlo
Superficie habitable :	25 m ²	Cave :	1
Charges annuelles :	1 200 €	Etat :	À rafraichir
Vue :	Citadine classique	Exposition :	Est
Date de libération :	Immédiatement	Ref. :	C1084

Descriptions

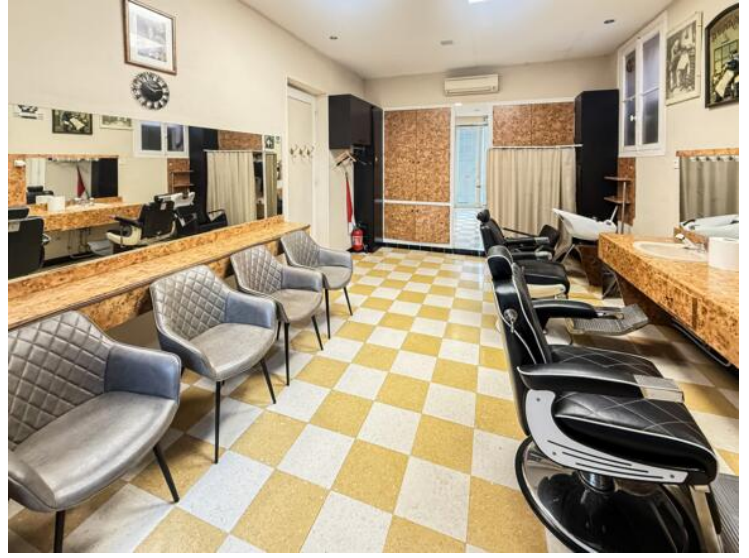
Situé dans le quartier de Monte-Carlo, dans une zone résidentielle de la Principauté, mais également proche de nombreux bureaux et commerces.

Local de 25 m² avec vitrine actuellement exploité en tant que salon de coiffure pour homme. Quelques travaux de rafraichissement sont à prévoir.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

Objet du bail : coiffeur pour hommes mais possibilité pour toutes activités sauf restauration.

Loyer 1.000€ charges incluses par mois.



C1084
3 / 3