



Vente Monaco - Monte-Carlo
MONTE CARLO - 3 PIÈCES VUE MER - LOI 1235

3.500.000 €

3
Pièces

2
Chambres

2
Salles de bains

84 m²
Superficie totale

Bel appartement entièrement rénové avec de belles finitions et bénéficiant d'une jolie vue mer. Idéal en pied à terre, à deux pas du centre de la Principauté.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1566-1
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	3 pièces
Immeuble :	Villa Talma	Quartier :	Monte-Carlo
Superficie habitable :	80 m ²	Superficie terrasse :	4 m ²
Superficie totale :	84 m ²	Chambres :	2
Salles de bains :	2	Etat :	Rénové
Meublé :	Oui	Vue :	Vue panoramique mer et ville
Exposition :	Double exposition Sud/Est - Nord/Ouest	Date de libération :	Immédiatement
Lois :	N°1239	Ref. :	V1566-1

Descriptions

Situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble bourgeois sans ascenseur dans le quartier de Monte-Carlo, à proximité immédiate du centre et du Carré d'Or. Magnifique appartement traversant, entièrement rénové avec des matériaux de qualité et finitions raffinées. Les espaces sont parfaitement optimisés afin d'offrir un confort maximum. Le charme de l'ancien allié au contemporain. Sa position en étage élevé et sur les hauteurs de Monaco offre une vue panoramique sur la ville et la mer, tandis que sa double exposition garantie un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

Il se compose d'une belle entrée ouvrant sur une salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, un séjour. Ces espaces ouvrant sur un balcon vue mer. 2 chambres avec salles de douche attenantes et un toilette invités. L'une des chambres a un balcon privé. Idéal pour une petite famille ou en "pied-à-terre".

Proche de toutes commodités (commerces, écoles, banques, ...) et aux pieds du boulevard des Moulins. Appartement soumis aux dispositions de la loi 1235.





